Eyacher Straße

Leinsteigle

Kegelgasse

Kegelgohne

Anbauverbotszone

Brodelestraße

PROFIL 4

PROFIL 3

PROFIL 2

PROFIL 1

WA¹ II
mit Ausnahm. bergs. I gesch.
0,4 (0,7)
SD 22-28°

WA² II
0,4 (0,7)
SD 38-43°

WR II
ohne Ausnahm. bergs. I gesch.
0,3 (0,6)
SD 22-28°

EFH 420/30

EFH 420/36

EFH 420/50

EFH 420/80

H = 500 m
H = 1000 m
H = 1400 m
H = 1750 m
H = 2000 m
H = 450 m

N
W
O
S

Zeichenerklärung

- WA Kleinsiedlungsgebiet
- WR Reines Wohngebiet
- WA Allgem. Wohngebiet
- MD Dorfgebiet
- MK Kerngebiet
- MI Mischgebiet
- G Gewerbegebiet
- I Industriegebiet
- SW Wochenendhausgebiet
- SO Sondergebiet
- II Zahl d. Vollgeschosse Höchstgrenze
- (II) Zahl d. Vollgeschosse (zwingend)
- 0,4 Grundflächenzahl
- (0,7) Geschoßflächenzahl
- 3,0 Baumassenzahl
- Gebäudeseiten
- Baulinien
- Baugrenzen
- Gemeinbedarfsflächen (Schule usw.)
- Gebäude
- Parkplatz
- P Öffentl. Parkfläche
- Straßenabgrenzungslinie
- gepl. Grenzen
- Parkanlage
- Dauerkleingärten
- Sportplatz
- Spielplatz
- Grünfl. als Bestandteil v. Verk.Anl.
- Garagen
- Gemeinschaftsgaragen
- Mit Leitungsrecht bel. Fläche (Anbauverbote)
- Sichtflächen, sind von jeder sichtbehindernden Bebauung, Bepflanzung, Einfriedung und Benutzung frei zu halten.
- Abgrenzung unterschiedl. Nutzung
- Grenze d. räuml. Geltungsbereiche
- L Dem Landschaftsschutz unterl. Fläche
- W Wasserschutzgebiet
- Landwirtschaft
- Forstwirtschaft
- Gewässer
- Bahnanlagen
- Aufhebungen

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
Grund-flächenzahl	Geschoß-flächenzahl
Dachneigung	Bauweise

EFH Erdgeschossfussbodenhöhe
FH Firsthöhe maximal

STADT HORB AM NECKAR

BEBAUUNGSPLAN
„Kegelgässle I"
IN HORB-MÜHRINGEN

PLANST.
AKTENZ. 612.21
PLANNR.
GEZ.
GEAN.

LAGEPLAN 1:500

Geändert: Stadtplanungsamt 3 A

Ergänzt: 13.8.91

Carl Grieser
Regierungsbaumeister
Freier Architekt SRL
Klopstockstraße 57
7000 Stuttgart 10
Tel. 0711/63 48 50

Horb a. N. 26.07.91